

Vertrauliche Selbstauskunft

(vom Antragsteller eigenhändig auszufüllen)

Bitte ausfüllen

1) Persönliche Daten Antragsteller/in

Name		Geburtsname	
Vorname			
Geburtsdatum		Geburtsort	
Straße, Haus-Nr.			
Postleitzahl, Ort		seit	
Voranschrift (falls unter 3 Jahren wohnhaft)			
Steueridentifikationsnummer Ihre Steuer-ID finden Sie u.a. auf Ihren Steuerbescheiden und ggf. auf Ihrer Lohn-oder Gehaltsabrechnung.			
Telefon		Mobil	
E-Mail			
Familienstand <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verh. <input type="checkbox"/> verw. <input type="checkbox"/> gesch. <input type="checkbox"/> getr. leb. seit <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft			
Güterstand <input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft			
Staatsangehörigkeit			
Kinder unter 18 Jahren		Alter , , ,	
Davon leben im Haushalt			
Beruf			
Beschäftigung <input type="checkbox"/> Arbeiter <input type="checkbox"/> Angestellter <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Rentner <input type="checkbox"/> Freiberufler <input type="checkbox"/> Gewerbebetreibender <input type="checkbox"/> Geschäftsführender Gesellschafter <input type="checkbox"/> einkommenslos			
Beschäftigungsverhältnis <input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> in Probezeit <input type="checkbox"/> befristet bis <input type="checkbox"/> ungekündigt			
Arbeitgeber		seit	
Anschrift Arbeitgeber			

Wichtig!

1) Persönliche Daten Mitantragsteller/in

Name		Geburtsname	
Vorname			
Geburtsdatum		Geburtsort	
Straße, Haus-Nr.			
Postleitzahl, Ort		seit	
Voranschrift (falls unter 3 Jahren wohnhaft)			
Steueridentifikationsnummer Ihre Steuer-ID finden Sie u.a. auf Ihren Steuerbescheiden und ggf. auf Ihrer Lohn-oder Gehaltsabrechnung.			
Telefon		Mobil	
E-Mail			
Familienstand <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verh. <input type="checkbox"/> verw. <input type="checkbox"/> gesch. <input type="checkbox"/> getr. leb. seit <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft			
Güterstand <input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft			
Staatsangehörigkeit			
Kinder unter 18 Jahren		Alter , , ,	
Davon leben im Haushalt			
Beruf			
Beschäftigung <input type="checkbox"/> Arbeiter <input type="checkbox"/> Angestellter <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Rentner <input type="checkbox"/> Freiberufler <input type="checkbox"/> Gewerbebetreibender <input type="checkbox"/> Geschäftsführender Gesellschafter <input type="checkbox"/> einkommenslos			
Beschäftigungsverhältnis <input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> in Probezeit <input type="checkbox"/> befristet bis <input type="checkbox"/> ungekündigt			
Arbeitgeber		seit	
Anschrift Arbeitgeber			

Bitte ausfüllen

2) Einkommensdaten Antragsteller/in:

Monatliche Einnahmen		
Nettoeinkommen		EUR
Nebeneinkommen (nur anrechenbar bei Vorlage Lohn-abrechnung und Überweisung auf Girokonto)	seit	EUR
Renten/Pensionseinkommen		EUR
Einkommen aus Selbständigkeit (lt. EkSt-Erkl./-Bescheid)		EUR
Gesetzliches Kindergeld		EUR
Unterhaltseinkünfte		EUR
Mieteinnahmen aus Beleihungsobjekt (kalt)		EUR
Sonstige Mieteinnahmen (kalt)		EUR
Monatliche Ausgaben		
Eigenmiete (warm)		EUR
Krankenversicherung (Beamte und privat Versicherte)		EUR
Kindesunterhalt		EUR
Ehegattenunterhalt		EUR
Hausgeld bei Eigentumswohnung		EUR
Sonstige Ausgaben		EUR

2) Einkommensdaten Mitantragsteller/in:

Monatliche Einnahmen		
Nettoeinkommen		EUR
Nebeneinkommen (nur anrechenbar bei Vorlage Lohn-abrechnung und Überweisung auf Girokonto)	seit	EUR
Renten/Pensionseinkommen		EUR
Einkommen aus Selbständigkeit (lt. EkSt-Erkl./-Bescheid)		EUR
Gesetzliches Kindergeld		EUR
Unterhaltseinkünfte		EUR
Mieteinnahmen aus Beleihungsobjekt (kalt)		EUR
Sonstige Mieteinnahmen (kalt)		EUR
Monatliche Ausgaben		
Eigenmiete (warm)		EUR
Krankenversicherung (Beamte und privat Versicherte)		EUR
Kindesunterhalt		EUR
Ehegattenunterhalt		EUR
Hausgeld bei Eigentumswohnung		EUR
Sonstige Ausgaben		EUR

Bitte ausfüllen

3) Vermögen vor Finanzierung

Bank/Sparguthaben					
Sparkasse/Bank	Kontoinhaber		Saldo		
					EUR
					EUR
Lebensversicherungen					
Gesellschaft	Versicherte Person	Versicherungssumme	Rückkaufwert	Monatlicher Beitrag	Ablauf
		EUR	EUR	EUR	
		EUR	EUR	EUR	
Bausparverträge					
Gesellschaft	Kontoinhaber	Bausparsumme	Guthaben	Monatlicher Beitrag	
		EUR	EUR	EUR	
		EUR	EUR	EUR	
Weiteres Immobilienvermögen (Aufstellung separat)					
Sonstiges Vermögen/Eigenkapital					

Bitte ausfüllen

4) Verbindlichkeiten vor Finanzierung

Immobilien/Bauspardarlehen					
Sparkasse/Bank/Bausparkasse	Ursprünglicher Betrag	Zinssatz	Zinsfestschreibung bis	Monatliche Rate	Restschuld
	EUR	%		EUR	EUR
	EUR	%		EUR	EUR
	EUR	%		EUR	EUR
	EUR	%		EUR	EUR
Ratenkredite/Leasing					
Sparkasse/Bank	Ursprünglicher Betrag		Monatliche Rate		Restschuld
	EUR		EUR		EUR
	EUR		EUR		EUR
	EUR		EUR		EUR
	EUR		EUR		EUR
Girokonten					
Sparkasse/Bank			Kontostand aktuell		
			EUR		
			EUR		
Sonstige Verbindlichkeiten (z. B. Rechnungen, Kreditkarten, Inkassoverbindlichkeiten)					
Gläubiger			Summe		
			EUR		
			EUR		

Bitte ausfüllen

5) Angaben zum Objekt

Allgemeine Angaben					
PLZ	Ort		Bauart		
Straße	Haus-Nr.		<input type="checkbox"/> Massivhaus <input type="checkbox"/> Fertighaus <input type="checkbox"/> Fachwerkhaus <input type="checkbox"/> Holzhaus mit Gütesiegel		
Baujahr	umbauter Raum m ³		Objektart		
Anzahl	Wohneinheiten im Objekt		<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> 2-Familienhaus <input type="checkbox"/> Reihenhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte <input type="checkbox"/> Wohnung <input type="checkbox"/> Grundstück <input type="checkbox"/> mit ELW		
Vollgeschosse im Objekt		Gewerbeeinheiten im Objekt		Keller	
				<input type="checkbox"/> voll unterkellert <input type="checkbox"/> teilweise unterkellertm ² <input type="checkbox"/> ohne Keller	
Objektzustand			Bereits durchgeführte Sanierungen (Jahr der Durchführung)		
<input type="checkbox"/> sehr gut <input type="checkbox"/> gut <input type="checkbox"/> befriedigend <input type="checkbox"/> mangelhaft: Sanierungsobjekt			<input type="checkbox"/> Installation Wasser/Abwasser <input type="checkbox"/> Elektroinstallation		
Gebietsbeschreibung			<input type="checkbox"/> Heizung <input type="checkbox"/> Dach <input type="checkbox"/> Fassade		
<input type="checkbox"/> Wohngebiet <input type="checkbox"/> Industrie-/Gewerbegebiet <input type="checkbox"/> Mischgebiet			<input type="checkbox"/> Fenster <input type="checkbox"/> Sonstiges		
Wohnlage			Bitte nur ausfüllen, sofern Sie bereits ein selbstgenutztes Objekt besitzen		
<input type="checkbox"/> sehr gut <input type="checkbox"/> gut <input type="checkbox"/> mittel <input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> schlecht					
Aktueller Marktwert (Ihre Einschätzung) EUR			Flächen		Eigennutzung
Kaufpreis EUR			Wohnfläche		m ²
Jahr des Erwerbs			Gewerbefläche		m ²
Objekt geerbt (wann)			Garagen		Anzahl
Erwerb aus Zwangsversteigerung (wann)			Stellplätze		Anzahl
Damaliger Verkehrswert laut Gutachten EUR			Tiefgaragenstellplätze		Anzahl
Neubau Herstellungskosten inkl. Grundstück und Erschließung EUR					

Bitte ausfüllen

6) Grundbuchdaten

Grundbuch von		Band	
Flur		Blatt	
Grundstücksgröße	m ²	Flurstück	
Erbbaugrundbuch?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Miteigentumsanteil	
Besicherung an erster Stelle im Grundbuch möglich?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Weitere Grundbücher vorhanden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Bitte ausfüllen

7) Angaben zur Finanzierung

Finanzierungszweck <input type="checkbox"/> Kauf <input type="checkbox"/> Kauf über Darlehensvermittler <input type="checkbox"/> Kauf von Privat <input type="checkbox"/> Kauf aus Zwangsversteigerung <input type="checkbox"/> Sanierung <input type="checkbox"/> An-/Umbau <input type="checkbox"/> Umschuldung <input type="checkbox"/> sonstige Verwendung		Nebenkosten Darlehensvermittlercourtage Sonstiges EUR EUR	
Kaufpreis	EUR	Einsatz Eigenkapital	EUR
Darlehen zur Ablösung aus vorheriger Aufstellung			
Gläubiger	Summe	Gläubiger	Summe
	EUR		EUR
Weiterer Bedarf			
Umbau	EUR	Giroausgleich	EUR
Sanierung	EUR	Sonstiges	EUR

Datenschutzhinweis und SCHUFA Einwilligung

Ich/Wir stelle/n eine Anfrage zur Herauslage eines Darlehens. Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere personenbezogenen Daten zu diesem Zweck an die darlehensgebende Bank übermittelt werden. Die Bank verarbeitet und nutzt diese Daten zur Prüfung der Kreditanfrage. Im Rahmen dieser Prüfung wird die Bank eine Anfrage über den / die Antragsteller bei der Schufa Holding AG sowie ggf. bei der InFoScore Consumer Data GmbH stellen. Ich bin weiterhin damit einverstanden, dass die Mitarbeiter des von mir beauftragten Maklers zur weiteren Beratung bezüglich meiner Darlehensanfrage Einsicht in meine Schufa-Auskunft nehmen dürfen. Auch dem etwaigen Mitantragsteller dieser Kreditanfrage darf die Schufa zugänglich gemacht werden. Ich/Wir befreie/en die Bank insoweit vom Bankgeheimnis.

Die Bank übermittelt im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über nicht vertragsgemäßes Verhalten oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Bank/Sparkasse oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Der Datenaustausch mit der Schufa dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§505a des Bürgerlichen Gesetzbuches, § 18a des Kreditwesengesetzes).

Die SCHUFA verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt nach Art. 14 DS-GVO entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Weiterhin willige ich ein, dass die Bank berechtigt ist, meine personenbezogenen Schufa-Daten an den von mir beauftragten Darlehensvermittler sowie dessen Mitarbeiter aus Gründen der weiteren Beratung mitzuteilen. Auch dem etwaigen Mitantragsteller dieser Kreditanfrage darf die Schufa-Auskunft zugänglich gemacht werden.

Einwilligung zur eventuellen Nutzung des automatisierten Grundbuch-Abrufverfahrens

Ich willige ein, dass die Bank / die Prof. Dr. Sallmon GmbH das automatisierte Verfahren zur Übermittlung von Daten aus dem maschinell geführten Grundbuch in meinem Auftrag zur Prüfung meines Darlehensantrags nutzt. Dies gilt auch für die Übermittlung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 Grundbuchordnung.

Ich bestätige, dass zu meiner Person kein Antrag auf Eröffnung eines Insolvenzverfahrens gestellt wurde.

Ich bestätige, dass ich im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung handele.

Nicht vergessen!



Ort, Datum



Unterschrift Antragsteller/in



Unterschrift Mitantragsteller/in